

Dalier sylw, ar ôl cwblhau'r ffurflen hon, bydd y cynnwys ar gael i'w archwilio gan y cyhoedd ac ar ein gwefan



Please note this completed form will be available for inspection by the public and on our website

Rhan 1 - Rhybudd i'w roddi gan yr ymgeisydd

RHYBUDD O GAIS

Rhybudd i'w gyhoeddi mewn papur newydd neu i'w gyflwyno i berchennog † neu i denant amaethyddol ††

Part 1 - Notice to be given by the applicant

NOTICE OF APPLICATION

Notice to be published in a newspaper or to be served on an owner † or an agricultural tenant ††

Rhybudd o gais i ddiwygio neu ddileu Rhwymedigaeth Cynllunio o dan Adran 106A o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 - Rheoliad 4(5)

Notice of an Application to Modify or Discharge a Planning Obligation under Section 106A of the Town and Country Planning Act 1990 - Regulation 4(5)

Rhoddaf rybudd bod

I give notice that

(a) (a)

yn gwneud cais i is applying to

(b) (b)

i ddiwygio

to modify

i dileu

to discharge

y rhwymedigaeth cynllunio a ddisgrifir isod

the planning obligation described below

Rhwymedigaeth Cynllunio

Planning Obligation

Rhwymedigaeth

Obligation

(c) (c)

Tir y mae'r rhwymedigaeth yn gyfeirio ato

Land to which the obligation relates

(ch) (d)

Dyddiad yr arwyddwyd y rhwymedigaeth

Date on which obligation was entered into

(d) (e)

Dylai unrhyw berson, yn erbyn pwy mae'r rhwymedigaeth cynllunio yn orfodadwy, sy'n dymuno gwneud sylwadau ar y cais hwn, ysgrifennu i'r Cyngor yn

Any person against whom the planning obligation is enforceable who wishes to make representations about this application should write to the Council at

(dd) (f)

erbyn by

(e) (g)

(Bydd aelodau o'r cyhoedd yn cael gwahoddiad i wneud sylwadau pan fydd y cais wedi ei gyflwyno i'r Cyngor)

(Members of the public will be invited to make representations when the application has been submitted to the Council)

† Ystyr "perchennog" ydi rhydd-ddeiliad neu brydlesydd gydag o leiaf saith mlynedd yn weddill ar y les, neu, yn achos datblygiad sy'n golygu ennill neu weithio mwynau, person sydd â'r hawl i gael budd o fwyn yn y tir (ac eithrio olew, nwy, glo, aur, neu arian).

† "Owner" means a person having a freehold interest or a leasehold interest, the unexpired term of which is not less than seven years or, in the case of development consisting of the winning or working of minerals, a person entitled to an interest in a mineral in the land (other than oil, gas, coal, gold, or silver).

†† Ystyr "tenant" ydi tenant daliad amaethyddol y mae unrhyw ran ohono wedi'i gynnwys yn y tir.

†† "Tenant" means a tenant of an agricultural holding, any part of which is comprised in the land.

Arwyddwyd

Signed

Ar ran *

On behalf of *

Dyddiad

Date

Datganiad o hawliau'r perchennogion

Nid yw rhoi caniatâd cynllunio'n effeithio ar hawliau perchennogion i gadw na chael gwared â'u heiddo onid oes rhyw ddarpariaeth sy'n groes i hynny mewn cytundeb neu mewn les.

Statement of owners' rights

The grant of planning permission does not affect owners' rights to retain or dispose of their property, unless there is some provision to the contrary in an agreement or in a lease.

Datganiad o hawliau Tenantiaid Amaethyddol

Gall rhoi caniatâd cynllunio ar gyfer datblygiad nad yw'n ddatblygiad amaethyddol effeithio ar sicrwydd daliadaeth tenantiaid amaethyddol.

Statement of Agricultural Tenants' rights

The grant of planning permission for non-agricultural development may affect agricultural tenants' security of tenure.

* *Dileer lle nad yw'n briodol*

* Delete where inappropriate

NODIADAU

NOTES

(a) Rhowch enw'r ymgeisydd

(a) Insert the name of applicant.

(b) Rhowch enw'r Awdurdod Cynllunio Lleol y cyflwynwyd cais iddo

(b) Insert the name of Local Planning Authority to whom the application is made.

(c) Rhowch ddisgrifiad byr o'r rhwymedigaeth cynllunio y dymunai'r ymgeisydd ei ddiwygio/ddileu

(c) Insert a brief description of the planning obligation which the applicant wishes to have modified or discharged.

(ch) Rhowch gyfeiriad neu leoliad y tir.

(d) Insert the address or location of the land.

(d) Rhowch y dyddiad perthnasol.

(e) Insert the relevant date.

(dd) Rhowch gyfeiriad ble y gellir archwilio'r ddogfennau -
Swyddfa Ardal Arfon, Penrallt, Caernarfon, Gwynedd LL55 1BN
Swyddfa Ardal Dwyfor, Ffordd y Cob, Pwllheli, Gwynedd LL53 5AA
Swyddfa Ardal Meirionnydd, Cae Penarlag, Dolgellau, Gwynedd LL40 2YB

(f) Insert the address at which documents may be inspected -
Arfon Area Office, Penrallt, Caernarfon, Gwynedd LL55 1BN
Dwyfor Area Office, Ffordd y Cob, Pwllheli, Gwynedd LL53 5AA
Meirionnydd Area Office, Cae Penarlag, Dolgellau, Gwynedd LL40 2YB

(e) Rhowch y dyddiad yn rhoi 21 niwrnod yn dechrau gyda dyddiad cyflwyno neu gyhoeddiad o'r rhybudd fel bo'n briodol.

(g) Insert the date giving a period of 21 days beginning with the date of service or publication of the notice, as the case may be.