



CYNGOR SIR
YNYS MÔN
ISLE OF ANGLESEY
COUNTY COUNCIL

CYNGOR GWYNEDD A CHYNGOR SIR YNYS MÔN
CYD-ASTUDIAETH ARGAELEDD TIR AR GYFER TAI
2018

**RHWNG AWDURDODAU CYNLLUNIO LLEOL CYNGOR
GWYNEDD A CHYNGOR SIR YNYS MÔN A'R GRŴP ASTUDIAETH:**

**FFEDERASIWN ADEILADWYR CARTREFI
DŴR CYMRU WELSH WATER
CYFOETH NATURIOL CYMRU
GWASANAETH HWYLUSYDD TAI GWLEDIG GOGLEDD
ORLLEWIN CYMRU
CYMDEITHAS TAI GOGLEDD CYMRU
GRŴP CYNEFIN
CARTREFI CYMUNEDOL GWYNEDD
GRŴP TAI PENNAF**

DYDDIAD CYHOEDDI: GORFFENNAF 2018

Cynnwys

1. Crynodeb
2. Cyflenwad o Dir ar gyfer Tai
3. Sylwebaeth

Atodiad 1 – Rhestrau Safleoedd

Atodiad 2 – Data unedau wedi'i Cwblhau yn y Gorffennol

Atodiad 3 – Data Cyflenwad Tir Blaenorol

1. Crynodeb

- 1.1 Dyma Gyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai Cyngor Gwynedd a Chyngor Sir Ynys Môn ar gyfer 2018 sy'n cyflwyno'r cyflenwad tir ar gyfer tai yn yr ardal ar y dyddiad sylfaen, sef 1 Ebrill 2018. Mae'n disodli'r Datganiadau Monitro Tir ar gyfer Tai (nad oedd yn adroddiadau Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai ffurfiol) ar gyfer y ddau Awdurdod a'u paratowyd ar gyfer y dyddiad sylfaen blaenorol o 2017.
- 1.2 Yn dilyn mabwysiadu Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn yng Ngorffennaf 2017, mae Cyngor Gwynedd a Chyngor Sir Ynys Môn yn ymgymryd ag un Cydastudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai ar gyfer ardal y Cynllun h.y. Ardal Awdurdod Cynllunio Gwynedd ac ardal Awdurdod Cynllunio Ynys Môn.
- 1.3 Paratowyd y gydastudiaeth yn unol â gofynion Polisi Cynllunio Cymru (<https://gov.wales/docs/desh/publications/161117planning-policy-wales-edition-9-cy.pdf>) a Nodyn Cyngor Technegol 1 (TAN 1) (<https://gov.wales/docs/desh/policy/150209tan-1-joint-housing-land-availability-studies-2015-cy.pdf>). Cyfeiriwch at y dogfennau hyn am fanylion ynghylch y gofynion i gynnal cyflenwad pum mlynedd o dir ar gyfer tai ym mhob ardal Awdurdod Cynllunio Lleol a'r broses ar gyfer cynnal cydastudiaethau.
- 1.4 Mae Adran 2 yn nodi manylion am y cyflenwad o dir ar gyfer tai a sut y cafodd ei gyfrifo. Mae'n dangos, ar sail y dull gweddillol a nodwyd yn TAN 1, bod gan ardal Awdurdodau Cynllunio Gwynedd ac Ynys Môn (h.y. ardal y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd) gyflenwad **6.3 mlynedd** o dir ar gyfer tai.

Cyfranogiad

- 1.5 Mae'r cyflenwad o dir ar gyfer tai wedi'i asesu mewn ymgynghoriad â:
 - Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi
 - Dŵr Cymru Welsh Water
 - Cyfoeth Naturiol Cymru
 - Gwasanaeth Hwylusydd Tai Gwledig Gogledd Orllewin Cymru
 - Cymdeithas Tai Gogledd Cymru
 - Grŵp Cynefin
 - Cartrefi Cymunedol Gwynedd
 - Grŵp Tai Pennaf

Paratoi'r adroddiad

- 1.6 Cyhoeddodd Cyngor Gwynedd a Chyngor Sir Ynys Môn restrau a phrofformas safle drafft ar gyfer ymgynghoriad rhwng 15fed Mai a 31ain Mai, 2018. Darparwyd sylwadau gan y Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi, Dŵr Cymru, Cyfoeth Naturiol Cymru a'r Gwasanaeth Hwylusydd Tai Gogledd Orllewin Cymru yn ystod y cyfnod hwn. Wedi hynny paratowyd Datganiad Tir Cyffredin ac yn dilyn ymgynghoriad gyda'r Grŵp Astudiaeth (rhwng 18fed a 25ain Mehefin, 2018), cafodd ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru ar 27ain Mehefin, 2018.
- 1.7 Ar ôl yr ymgynghoriad daethpwyd i gytundeb ar yr holl faterion ac fe'u gosodwyd yn y Datganiad Tir Cyffredin.
- 1.8 Mae'r adroddiad hwn wedi'i baratoi ar sail y Datganiad Tir Cyffredin.

2. Cyflenwad o dir ar gyfer tai

- 2.1 Mae'r cyflenwad pum mlynedd o dir yn cynnwys safleoedd sydd â chaniatâd cynllunio llawn neu amlinellol, safleoedd sydd â phenderfyniad i roi caniatâd cynllunio yn amodol ar arwyddo cytundeb adran 106 a safleoedd sydd wedi'u dynodi ar gyfer tai mewn cynlluniau datblygu mabwysiedig, wedi'u dosbarthu fel y rhagnodir yn TAN 1.
- 2.2 Cyfrifwyd y cyflenwad tir gan ddefnyddio'r dull gweddillol, ar sail Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Cyngor Gwynedd a Chyngor Sir Ynys Môn (2011-26), a fabwysiadwyd yng Ngorffennaf, 2017.

Tabl 1 – Cyflenwad Tir Adnabuwyd ar gyfer Tai

Cyflenwad Tir ar gyfer Tai Gwynedd ac Ynys Môn 1 Ebrill 2018 – 2023 (Safleoedd Mawr)						
		Cyflenwad tir pum mlynedd		Y tu draw i bum mlynedd		
	Cartrefi Arfaethedig	1	2	3	4	Cartrefi wedi'u cwblhau ers yr astudiaeth ddiwethaf
Cyfanswm	4491	454	2415	1188	434	309

2.3 Manylion cyflenwad pum mlynedd o dir (h.y. Categoriâu 1 a 2):

Preifat	2362
Cyhoeddus	312
Cymdeithas Dai	195
Cyfanswm	2869

2.4 **Cyflenwad Safleoedd Bychain** – Mae cyfraniadau o safleoedd bach o lai na phum annedd wedi eu seilio ar unedau sydd wedi'u cwblhau dros y pum mlynedd diwethaf

Tabl 2 – Unedau sydd wedi eu cwblhau ar safleoedd bychain yn y pum mlynedd flaenorol

2013 - 14	2014 - 15	2015 - 16	2016 - 17	2017 - 18	Cyfanswm
146	170	165	138	153	772

2.5 Y cyfanswm **cyflenwad tir pum mlynedd** (safleoedd mawr a bychain) yw:
2869 + 772 = 3641

Tabl 3 - Cyfrifo cyflenwad tir pum mlynedd

A	Cyfanswm y Tai y mae gofyn amdanynt (fel y nodir yn y Cynllun Datblygu a fabwysiadwyd h.y. Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd)	7,184
B	Nifer y safleoedd a gwblhawyd o ddechrau cyfnod y cynllun i ddyddiad sail y gydastudiaeth (safleoedd mawr a bychain) h.y. 1af Ebrill 2011 – 1af Ebrill, 2018	2564
C	Y Gweddill y mae gofyn amdanynt (A-B)	4620
D	Gofyn pum mlynedd (C/nifer o flynyddoedd sydd yn weddill yn oes y Cynllun x 5)	2888
E	Angen blynyddol (D/5)	578
F	Cyfanswm Cyflenwad Tir Pum Mlynedd	3641
G	Cyflenwad Tir mewn Blynyddoedd (F/E)	6.3

Atodiad 1 – Rhestrau Safleoedd

GWYNEDD

Safleoedd Sector Preifat / Private Sector Sites

JHLAS	RHIF CYF ACLI LPA REF NO	CYFEIRIAD ADDRESS	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1	2					3	4
			Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng	WD / UC	2019	2020	2021	2022	2023		
Abermaw (00)														
651	C11/0147/00/LL	TIR GER / LAND NEAR ORIELTON, FFORDD PANORAMA ROAD (SWN Y DAIL)	3	25	8	0.48	2	0	3	3	0	0	0	0
743	5/51/137	PROMENADE	0	26	26	1.54	0	0	0	0	0	0	26	0
2488	C07M/0203/00/LL	CYN DEPO RHEILFFORDD / FORMER RAIL DEPOT, MARINE ROAD	3	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4070	C14/0284/00/LL	VICTORIA HOTEL, 11-12 MARINE PARADE	0	9	9	0	9	0	0	0	0	0	0	0
4069	C14/0633/00/LL	POST OFFICE BUILDING, KING EDWARD STREET	0	7	7	0.04	0	0	3	4	0	0	0	0
Arthog (04)														
1669	C04M/0072/01/LL	LLEINIAU / PLOTS 15-23 HEOL SEITHENDRE, FAIRBOURNE	0	9	5	0.12	0	0	0	0	0	0	0	5
Bangor (11)														
4	3/11/722B	30 - 32 FFORDD / HOLYHEAD ROAD	0	8	8	0.09	0	0	0	0	0	0	8	0
1932	C06A/0089/11/LL	NEUADD DEINIOL A WAYSIDE, FFORDD CAERGYBI HOLYHEAD ROAD	0	24	24	0.11	0	0	0	0	0	0	24	0
2364	C08A/0108/11/LL	BANGOR CITY SOCIAL CLUB, FFORDD DEINIOL ROAD	0	49	49	0.19	0	0	0	0	0	0	49	0
4225	CDLL/JLDP - C14/1248/11/AM	HEN/FORMER SAFLE JEWSONS SITE, STRYD FAWR/HIGH STREET (Dynodiad / Allocation T3)	0	77	77	0.6	0	0	6	6	5	0	60	0
2152	C16/1306/11/LL	205-207 STRYD FAWR/HIGH STREET	0	7	7	0	7	0	0	0	0	0	0	0

JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1	2					3	4
	LPA REF NO	ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng		WD / UC	2019	2020	2021	2022		
4543	C17/0160/11/LL & C17/0070/11/LL	259-263 STRYD FAWR / HIGH STREET	9	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4536	C16/1421/11/LL	390 STRYD FAWR / HIGH STREET	0	6	6	0.04	0	0	6	0	0	0	0	0
4578	C17/0084/11/LL	MAESGEIRCHEN SOCIAL CLUB, PENRHYN AVENUE	0	10	10	0.1	0	0	10	0	0	0	0	0
4592	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR DROS FFORDD I'R AMLOGGFA / LAND OPPOSITE THE CREMATORIUM (T4)	0	72	72	2.28	0	0	11	11	11	12	27	0
Bethesda (13)														
24	3/13/130A	O.S 8361,8958,8650, BRYN CASEG	0	22	1	0.1	0	0	1	0	0	0	0	0
2053	C13/0766/13/LL	TIR GER / LAND NEAR CANOLFAN PLAS FFRANCON	0	24	24	0.49	0	0	0	8	8	8	0	0
Bontnewydd (19)														
2478	CDLL/JLDP - C08A/0287/19/LL	LLAIN O DIR I FFWRDD O LON / PLOT OF LAND OFF LON CEFNWERTHYD (Dynodiad / Allocation T59)	0	26	26	0.87	0	13	13	0	0	0	0	0
4593	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR PONT GLAN BEUNO (T60)	0	10	10	0.33	0	0	0	5	5	0	0	0
Botwnnog (32)														
1330	C02D/0322/32/LL	TIR GER / LAND ADJ TO B4413	0	5	1	0.01	0	0	0	0	0	0	1	0
4594	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR CEFN CAPEL (T61)	0	21	21	0.67	0	0	3	4	4	4	6	0
4595	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR PENTRE (T62)	0	11	11	0.39	0	0	0	0	0	3	8	0
Caernarfon (14)														
1372	C09A/0411/14/LL	TIR GER MYNWENT LLANPEBLIG / LAND NEAR LLANPEBLIG CEMETERY (T28)	23	132	66	1.52	17	5	21	21	2	0	0	0

JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1	2					3	4	
	LPA REF NO							ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng			WD / UC
4132	C13/0810/14/LL	SAFLE YSBYTY BRYN SEOINT SITE	16	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4447	C16/0712/14/LL	MENAI VIEW, NORTH ROAD	0	5	5	0.01	0	0	5	0	0	0	0	0	0
Criccieth (35)															
224	2/5/143A	YSTAD GORSEDDFA ESTATE	0	13	1	0.1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
225	2/15/264B	YSTAD WERN Y WYLAN ESTATE	0	9	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0
2205	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR NORTH TERRACE (T41)	0	34	34	1.17	0	0	6	6	6	7	9	0	0
2528	C08D/0478/35/AM - C13//0028/35/AM	TIR GER / LAND NEAR GWESTY GEORGE IV HOTEL, STRYD FAWR/HIGH STREET	0	37	37	0.41	0	0	0	0	0	0	0	37	0
4528	C16/1684/35/LL	WHITE HOUSE, RADCLIFFE ROAD	0	5	5	0.47	4	1	0	0	0	0	0	0	0
Dolbenmaen (36)															
228	C10D/0162/36/LL	CAE / FIELD 6775 (HENDREGADREDD), PENTREFELIN	0	6	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Ffestiniog (03)															
4597	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR YN CONGL Y WAL / LAND AT CONGL Y WAL (T24)	0	60	60	2	0	0	10	10	10	10	20	0	0
2206	C14/0248/03/LL	TIR GER / LAND NEAR CAE CLYD, BLAENAU FFESTINIOG	0	5	5	0.25	0	0	2	3	0	0	0	0	0
Llanaelhaearn (37)															
2402	C10D/0388/37/MG	RHAN O CAE 5993 / PART OF LAND 5933 GER/NEAR LLWYNAETHREN, TREFOR	0	6	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0

JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1					3	4	
	LPA REF NO						ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng			WD / UC
Llanberis (15)														
2790	CDLL/JLDP	TIR GER / LAND NEAR TY DU ROAD (T43)	0	11	11	0.69	0	0	5	6	0	0	0	0
1374	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER GWESTY'R FIC / LAND NEAR VICTORIA HOTEL (T42)	0	16	16	0.53	0	0	0	4	4	4	4	0
Llanddeiniolen (18)														
76	3/18/202J	TIR TU CEFN I / LAND TO THE REAR OF BRO EGLWYS, BETHEL	0	50	14	0.11	0	0	0	0	0	0	14	0
3959 (1381)	CDLL/JLDP - C09A/0396/18/AM & C17/0438/18/LL	TIR GER / LAND NEAR TERAS FICTORIA, DEINIOLLEN (Dynodiad/Allocation T65)	0	27	27	0.98	0	0	9	9	9	0	0	0
2539	C13/0611/18/AM	SAFLE RHIW GOCH SITE, DEINIOLLEN	0	17	17	0.58	0	0	0	9	8	0	0	0
4598	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GYFERBYN ÂSTAD Y CREMLYN / LAND OPPOSITE CREMLYN ESTATE, BETHEL (T57)	0	28	28	0.96	0	0	5	5	5	5	8	0
4599	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GYFERBYN Â STAD RHOSLAN / LAND OPPOSITE RHOSLAN ESTATE (T58)	0	12	12	0.46	0	0	2	2	2	1	5	0
Llandwrog (17)														
2502	C15/0233/17/AM - C16/0703/17/AM	TIR GER / LAND NEAR BRYN LLAN	8	9	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Llandygai (16)														
2204	C09A/0518/16/AM	GER / NEAR PENTWMPATH	0	15	15	0.63	0	0	0	5	10	0	0	0
3807	C11/1077/16/LL	PLAS-Y-COED	18	51	18	0	18	0	0	0	0	0	0	0
Llanengan (39)														
240	C05D/0220/39/LL – 9403207FL	TIR GER / LAND NEAR BRYN HEDD, MYNYTHO	0	6	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0

JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1	2					3	4
	LPA REF NO							ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng		
2428	C09D/0288/39/MG C08D/0112/39/AM	RHAN O CAE 3910 GER EGLWYS ST ENGAN / PART OF FIELD 3910 NEAR ST	2	6	4	0.1	2	2	0	0	0	0	0	0
3825	C12/0441/39/LL	RIVERSIDE HOTEL & RESTAURANT SITE, ABERSOCH	10	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4100	C14/1208/39/LL	WHITE HOUSE HOTEL, ABERSOCH	0	18	18	0.8	0	0	18	0	0	0	0	0
Llanllechid (21)														
2477	C10A/0040/21/MG C09A/0067/13/AM C11/0847/21/MG	LLAIN O DIR CYFAGOS I / PLOT OF LAND NEAR BRON ARFON (LLWYN BEDW), RACHUB	2	13	2	0.07	0	2	0	0	0	0	0	0
4600	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR MAES BLEDDYN, RACHUB (T66)	0	30	30	1.02	0	0	0	5	5	5	15	0
Llanllyfni (22)														
1379	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER MAES DULYN / LAND NEAR MAES DULYN, PENYGGROES (T51)	0	39	39	1.3	0	0	7	7	7	6	12	0
Llanmor (40)														
2214	CDLL/JLDP - C08D/0257/40/AM & C14/0571/40/MG	TIR GER / LAND NEAR STAD DDIWYDIANOL, Y FFOR (Dynodiad / Allocation T69)	4	9	5	0	5	0	0	0	0	0	0	0
2250	C15/0215/40/LL	GER / NEAR TY GWYN, ABERERCH	0	8	8	0	8	0	0	0	0	0	0	0
4601	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER/LAND NEAR TYN LÔN, Y FFOR (T67)	0	18	18	0.65	0	0	0	6	6	6	0	0
Llanrug (23)														
2216	C08A/0122/23/LL C06A/0114/23/AM	CEIR CWM, CWM Y GLO	0	8	5	0.05	0	0	3	2	0	0	0	0
3602	CDLL AR Y CYD / JLDP	CAE'R EGLWYS FFORDD LLANBERIS ROAD (T44)	0	10	10	0.39	0	0	5	5	0	0	0	0

JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1					3	4	
	LPA REF NO						ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng			WD / UC
2567	CDLL/JLDP - C09A/0361/23/AM	LLAIN O DIR CYFAGOS I / PLOT OF LAND NEAR PARC ISAF (Dynodiad / Allocation T45)	2	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2374	C09A/0026/23/MG C08A/0398/23/AM C12/1277/23/LL	PEN CAE, FFORDD LLANBERIS ROAD	0	13	4	0.05	2	2	0	0	0	0	0	0
Llanwnda (24)														
772	C10A/0426/24/LL	TIR GER / LAND ADJ TO BODAWEN, RHOSTRYFAN	2	18	5	0.11	1	4	0	0	0	0	0	0
Llanystumdwy (41)														
1364	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR CAE CAPEL, CHWILOG (T64)	0	20	20	0.68	0	0	0	6	7	7	0	0
4576 (1392)	C16/1363/41/AM	CAE BODLONDEB, AEL Y BRYN, CHWILOG (SAFLE / SITE 1)	0	9	9	0.28	0	0	4	5	0	0	0	0
4577 (1392)	C16/1603/41/AM	CAE BODLONDEB, AEL Y BRYN, CHWILOG (SAFLE / SITE 2)	0	9	9	0.47	0	0	0	0	4	5	0	0
4125 (1391)	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR YNG NGHEFN / LAND AT THE REAR OF MADRYN ARMS HOTEL, CHWILOG (T63)	0	18	18	0.85	0	0	0	0	0	0	18	0
Nefyn (42)														
283	C10D/0358/42/MG C07D/0117/42/AM	CAE / FIELD 3751, GROESFFORDD (BORTH WERN), EDERN	0	11	11	0.47	2	0	1	2	3	3	0	0
285	C07D/0699/42/LL	YSTAD BRO GWYLWYR ESTATE	0	35	1	0.01	0	0	1	0	0	0	0	0
4603	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER HELYG / LAND NEAR HELYG (T46)	0	19	19	0.34	0	0	5	5	5	4	0	0
2018	C07D/0325/42/MG C06D/0025/42/AM C13/0121/42/LL	RHAN O CAEAU / PART OF FIELDS 1220_1413, LON ISAF, MORFA NEFYN	0	10	4	0.06	0	0	2	2	0	0	0	0
2495	C04D/0722/42/LL	CAPEL SEION, STRYD Y PLAS	0	7	7	0	7	0	0	0	0	0	0	0

	JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1	2					3	4
		LPA REF NO	ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng	WD / UC	2019	2020	2021	2022	2023		
	3832	CDLL/JLDP - C12/1372/42/LL	NEFYN ALLOTMENTS, STRYD FAWR (Dynodiad / Allocation T47)	0	10	10	0.76	6	0	2	2	0	0	0	0
Penrhyndeudraeth (08)															
	1405	CDLL AR Y CYD / JLDP	CANOL CAE (T48)	0	31	31	1.29	0	0	8	8	8	7	0	0
	4604	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER CYN YSBYTY BRON GARTH / LAND NEAR FORMER BRON GARTH HOSPITAL (T49)	0	46	46	1.56	0	0	7	7	8	8	16	0
	4605	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER CANOL CAE / LAND NEAR CANOL CAE (T50)	0	31	31	1.06	0	0	0	0	8	8	15	0

JHLAS	RHIF CYFACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1	2					3	4
	LPA REF NO	ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng	WD / UC	2019	2020	2021	2022	2023		
Pentir (25)														
178	3/25/195AB	BREWERY FIELD - (COED Y MAES), PENRHOSGARNEDD	0	20	2	0.01	0	0	1	0	0	0	1	0
179	C06A/0663/25/LL - 3/25/206CDF	TIR GER / LAND AT Y GARNEDD, PENRHOSGARNEDD	0	5	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0
1361 - 3944	CDLL/JLDP - C12/1347/25/LL + C15/1115/25/LL	TIR TU CEFN I / LAND TO THE REAR OF FFORDD CYNAN, PENRHOSGARNEDD (Dynodiad / Allocation T1)	41	266	110	3.73	24	30	30	19	7	0	0	0
Porthmadog (44)														
364	2/24/91A-M	YSTAD TU HWNT I'R BWLCH ESTATE (AWEL Y GRUG)	0	21	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0
1640	C04D/0041/44/LL	AWEL Y GRUG	0	10	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0
1969	C07D/0707/44/LL - C06D/0160/44/LL	SNOWDON MILL, HEOL YR WYDDFA	0	24	24	0	24	0	0	0	0	0	0	0
2334	C05D/0444/44/AM - C11/0862/44/AM	TIR GER / LAND NEAR MAES CHWARAE, MORFA BYCHAN	4	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2518	C16/0761/44/LL	CAPEL GARTH, BANK PLACE	0	9	9	0.06	0	0	9	0	0	0	0	0
Pwllheli (45)														
1400	CDLL AR Y CYD / JLDP	CAE DEINIOL (T29)	0	14	14	0.48	0	0	7	7	0	0	0	0
2213	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER LON CAERNARFON / LAND NEAR LON CAERNARFON (T28)	0	150	150	5.02	0	0	24	24	24	23	55	0
4313	C14/1118/45/LL	TIR GER ALA COTTAGE / LAND BY ALA COTTAGE, YR ALA	0	30	30	0.34	0	0	0	30	0	0	0	0
Tudweiliog (46)														
361	C08D/0368/46/LL - 2/26/57A-J C12/1364/46/MG	CAER ODYN (YSTAD Y LION ESTATE)	0	11	1	0.02	0	1	0	0	0	0	0	0

JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1	2					3	4	
	LPA REF NO							ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng			WD / UC
Tywyn (09)															
667	CDLL/JLDP - 5/79/134	BRYN GARREG LLWYD (GARREG LWYD) (Dynodiad / Allocation T53)	2	23	12	0.43	0	0	0	0	0	6	6	0	0
669	C02M/0182/09/LL C00M/0208/09/LL	TIR GER / LAND NEAR CORBETT AVENUE	1	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2142	CDLL/JLDP - C06M/0069/09/LL	TIR GER / LAND NEAR GLAN Y MOR, MARINE PARADE (SWN Y TONNAU) (Dynodiad / Allocation T52)	5	33	14	0.39	1	2	2	2	3	4	0	0	
3790	C13/0102/09/LL	TIR Y FACHNAD, SANDILANDS ROAD	0	18	18	0	18	0	0	0	0	0	0	0	0
Waunfawr (26)															
1962	C06A/0058/26/LL	CAPEL BETHEL	0	5	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
3966 (1378)	C09A/0412/26/LL	LLAIN O DIR / PLOT OF LAND AT HEN CAPEL, FFORDD WAUNFAWR, CAEATHRO	0	12	12	0.7	0	0	0	0	0	0	0	12	0
Y Felinheli (20)															
1428	C05A/0750/20/LL - C02A/0568/20/LL	HARBWR FELINHELI HARBOUR	0	22	3	0.2	0	0	0	0	0	0	0	3	0
1730	C05A/0152/20/LL	GWESTY PLAS DINORWIC HOTEL	0	8	8	0.2	0	0	0	0	0	0	0	8	0
2517	C09A/0424/20/LL	LLAIN O DIR DROS FFORDD I / PLOT OF LAND NEAR TY HANNER FFORDD	0	7	7	0.26	0	0	0	0	0	0	0	7	0
4236	C14/0888/20/LL	HALFWAY HOUSE	0	12	11	0.22	4	4	3	0	0	0	0	0	0

JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1					3	4	
	LPA REF NO						ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng			WD / UC
Safleoedd Sector Cyhoeddus / Public Sector Sites														
Bangor (11)														
4591	CDLL AR Y CYD / JLDP	CAEAU CHWARAE HEN YSGOL FRIARS / FORMER FRIARS SCHOOL PLAYING FIELDS (T2)	0	43	43	1.44	0	0	0	10	10	10	13	0
Ffestiniog (03)														
4596	CDLL AR Y CYD / JLDP	CYN GAEAU CHWARAE / FORMER PLAYING FIELDS (T23)	0	95	95	3	0	0	15	15	15	15	35	0
Caernarfon (14)														
1373	CDLL AR Y CYD / JLDP	TU CEFN I MAES GWYNEDD / TO THE REAR OF MAES GWYNEDD (T26)	0	29	29	1	0	0	0	0	0	5	24	0
Llannor (40)														
4602	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER YR YSGOL / LAND NEAR THE SCHOOL, Y FFOR (T68)	0	10	10	0.34	0	0	0	0	0	0	10	0
Pwllheli (45)														
1399	CDLL AR Y CYD / JLDP	CYN CAE HOCI / FORMER HOCKEY FIELD (T30)	0	17	17	0.51	0	0	0	9	8	0	0	0
Safleoedd Cymdeithas Tai – Cyhoeddus / Housing Association Sites – Public														
Bangor (11)														
4699	C17/1118/11/LL	4-5, TREM ELIDIR	0	6	6	0.07	0	0	6	0	0	0	0	0
Caernarfon (14)														
4443	CDLL/JLDP - C16/0773/14/AM	CYN SAFLE / FORMER SITE OF YSGOL YR HENDRE, FFORDD ERYRI (Dynodiad / Allocation T27)	0	45	45	1.4	0	0	45	0	0	0	0	0
Criccieth (35)														
4696	C16/0564/35/LL	TIR GER/LAND NEAR WAEN HELYG	0	10	10	0.32	0	0	0	10	0	0	0	0
Llandwrog (17)														
4444	C16/0744/17/LL	TIR GER / LAND NEAR 14 Y GARREG, GROESLON	0	5	5	0	5	0	0	0	0	0	0	0

JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1					3	4	
							2							
LPA REF NO	ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng	WD / UC	2019	2020	2021	2022	2023			
Porthmadog (44)														
4078	C14/0931/44/LL	HAFOD Y GEST, STRYD FAWR	0	40	40	0	40	0	0	0	0	0	0	0
Tywyn (09)														
4344	C16/0603/09/LL	TIR GER/ LAND AT PENMORFA	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4573	C17/0844/09/LL	CYN GANOLFAN FEDDYGOL/FORMER MEDICAL CENTRE, PIER ROAD	0	12	12	0.19	0	0	0	6	6	0	0	0
YNYS MÔN / ANGLESEY														
Safleoedd Sector Preifat / Private Sector Sites														
RHIF NO	JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1					3	4
								2						
LPA REF NO	ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng	WD / UC	2019	2020	2021	2022	2023			
11 - Amlwch														
3003	11C8W/1	GLAN Y DON PARK EST, (1/19/1) Bull Bay	4	103	26	0.31	3	0	0	3	3	3	14	0
3005 & 3008	11C531D	TIR GYFERBYN Â / LAND ADJ. GWELFA ESTATE (1/2/10 & 1/2/9) (ADJ TO CATHOLIC CHURCH)	0	12	6	0.17	2	0	2	2	0	0	0	0
3001	11C507C	HAFODLIN FAWR (1/130/17)	0	6	2	0.15	0	0	1	0	0	0	0	1
3014	11C304A	TIR YN / LAND AT MADYN FARM (1/5/40)	0	31	31	1.02	0	0	0	0	0	0	31	0

JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1	2					3	4
	LPA REF NO							ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng		
4277	11C500A	CYN / FORMER MONA SAFETY PRODUCTS, WESLEY STREET (1/3)	0	6	6	0.05	0	0	0	6	0	0	0	0
4378	11C192E	TIR TU CEFN I / LAND TO THE REAR OF 17 STRYD MONA (1/5)	0	6	6	0.6	0	0	0	6	0	0	0	0
4617	11C643	THE BULL INN, 12 STRYD Y FARCHNAD	0	6	6	0.02	0	0	0	0	6	0	0	0
4028	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR LÔN BACH (T6)	0	73	73	2.45	0	0	0	15	15	15	28	0
4703	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR YN FFERM MADYN/ LAND AT MADYN FARM (T7)	0	152	152	5.07	0	0	0	0	0	0	152	0
4704	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER CAE RHEINWAS / LAND NEAR RHEINWAS FIELD (T8)	0	40	40	1.35	0	0	20	20	0	0	0	0
4705	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR YN / LAND AT TAN Y BRYN (T9)	0	58	58	2	0	0	0	13	15	15	15	0
12 - Biwmares / Beaumaris														
3119	B/199 & 12C4E/4	CAE MAIR (3/7/1)	0	33	2	0.2	0	0	1	0	0	0	1	0
3407	12C49K	CASITA (Dynodiad / Allocation T31)	0	35	35	1.49	0	0	0	21	14	0	0	0
16 - Bryngwran														
4367	16C204	UNEDAU / UNITS 1-4 & 7 PLAS LLECHYLCHED (6/109)	0	5	5	0.05	5	0	0	0	0	0	0	0
17 - Cwm Cadnant														
3991	17C48Y	BRYN MEL, LLANDEGFAN (3/44)	10	12	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2
18 - Cylch Y Garn														
3517	18C202	TY WIAN, LLANFAIRYNGHORNWY	0	5	5	0.3	0	0	5	0	0	0	0	0
19 - Caergybi / Holyhead														
3233	H/371C	ADJ. TO LLAINFAIN EST,(6/37/4)	1	44	21	1.46	0	0	0	0	0	0	0	21
3226	19C411	PT.ENCL.,3100,LLAINFAIN, LLAINGOCH (6/37/16)	0	19	1	0.06	0	0	0	0	0	0	1	0
3247	19C171H	ADJOINING PENRHOS STANLEY HOSPITAL (6/39/51)	0	14	14	0.45	0	0	0	0	0	0	14	0

JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1	2					3	4
	LPA REF NO							ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng		
3229	19C608N	TYDDYN BACH, SOUTH STACK ROAD (6/37/35) (Dynodiad / Allocation T10)	47	123	75	3.6	4	9	30	32	0	0	0	0
3231	19C882E	LON CAE SERRI, LLAINGOCH (6/37/37) (Dynodiad / Allocation T16)	0	21	21	0.75	0	0	0	7	7	7	0	0
3558	19C222F	OLD SCOUT HALL AND LAND ADJ TO 2 OLD GARREG DOMAS (6/38)	9	9	0	0.04	0	0	0	0	0	0	0	0
3603	19C641H	GARREGLWYD PARK ESTATE	0	8	8	0.17	8	0	0	0	0	0	0	0
3929	19C1052C	FORMER RNA CLUB, ST DAVID'S ROAD, HOLYHEAD (6/35)	0	15	15	0.14	15	0	0	0	0	0	0	0
3881	19C116C	BOD HYFRYD, LONGFORD ROAD, HOLYHEAD	0	11	11	0.05	0	0	0	11	0	0	0	0
3877	19C754C	PORTHDAFARCH ROAD, HOLYHEAD	0	11	11	0.51	0	0	2	2	2	2	3	0
3943	19C1046A	HOLYHEAD WATERFRONT, HOLYHEAD (6/36) (Dynodiad / Allocation T15)	0	326	326	35.72	0	0	0	30	30	30	0	236
4112	19C1147A & 19C1147C	ST. DAVID'S PRIORY, FFORDD LLANFAWR, HOLYHEAD (6/38)	6	14	8	0.14	8	0	0	0	0	0	0	0
4468	19C1004B	ARMENIA GARAGE, ARMENIA STREET (6/38)	0	5	5	0.08	0	0	0	5	0	0	0	0
3246	19C822D/VAR	FORMER REPEATER STATION, LONDON ROAD (6/49)	0	8	8	0.11	0	2	6	0	0	0	0	0
4706	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR CAE RHOS (T11)	0	53	53	1.78	0	0	10	10	10	10	13	0
4707	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR YR OGOF (T12)	0	72	72	2.4	0	0	0	12	12	12	36	0
4708	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR FFERM TYDDYN BACH FARM (T13)	0	49	49	1.64	0	0	0	0	12	12	25	0
3856	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR STAD WAUNFAWR (T14)	0	22	22	1.03	0	0	0	7	7	8	0	0

JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1	2					3	4
	LPA REF NO	ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng	WD / UC	2019	2020	2021	2022	2023		
20 - Llanbadrig														
3284	T/1223G T/1223M	O.S. 367 & 368 CAE GARNEDD, (7/116/1) Treglele	0	20	5	0.14	0	0	0	0	0	0	0	5
4709	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR TU CEFN I FFORDD CAERGYBI / LAND TO THE REAR OF HOLYHEAD ROAD, CEMAES (T34) - unedau yn weddill ar sail dwysedd o 30 uned yr hectar o ystyried fod cais 20C313A wedi ei ganiatau ar ran o'r safle / units remaining based on 30 dwellings per hectare on the basis that application 20C313A has been permitted on part of the site	0	45	45	1.5	0	0	0	0	6	10	29	0
21 - Llanddaniel Fab														
4354	21C160	OUTBUILDINGS AT LLWYN ONN, LLANFAIRPWLL (3/133)	0	12	12	3.65	12	0	0	0	0	0	0	0
23 - Llanddyfnan														
3902	23C312	OUTBUILDINGS AT BRYN GWALLEN, TALWRN (5/124)	0	5	5	0.37	0	0	2	3	0	0	0	0
4668	23C341	TY HEN, LLANFFINAN	0	5	5	0.45	0	0	2	3	0	0	0	0
24 - Llaneilian														
3019	24C31S (T1826G)	PH 2-5, TYN RHOS EST.,(1/71/10) Penysarn	0	70	14	0.45	0	0	0	0	0	0	0	14
4382	24C254D	KINGSTON & DUBLIN, CHURCH STREET, PENYSARN (1/71)	0	7	7	0.23	7	0	0	0	0	0	0	0
25 - Llannerch-y-medd														
4710	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR TYN Y FFYNNON (T56)	0	17	17	0.56	0	0	0	5	4	4	4	0
26 - Llaneugrad														
3424	26C17G	BEAUCHELLES, Marianglas	0	9	9	0	9	0	0	0	0	0	0	0

JHLAS	RHIF CYF ACLI LPA REF NO	CYFEIRIAD ADDRESS	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	2					3	4	
			Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng	WD / UC	2019	2020	2021	2022			2023
27 - Llanfachraeth														
3209	27C23B	LAND ADJ. PRIMARY SCHOOL (6/115/38)	0	5	5	0.2	0	0	0	0	0	0	5	0
28 - Llanfaelog														
3133	28C116K	FORMER MAELOG GARDEN CENTRE, LLANFAELOG (4/15/31)	0	10	9	0.14	5	0	2	2	0	0	0	0
3340	28C373F	BRYN GWYN / BRYN COLYN, RHOSNEIGR (4/74/100)	0	8	8	0.16	0	0	4	4	0	0	0	0
29 - Llanfaethlu														
3887	29C39D	OUTBUILDINGS AT PENMYNYDD, LLANFWROG (6/103)	0	5	5	0.29	0	0	2	3	0	0	0	0
3622	29C112A & 29C112B/VAR	BRYN ESTATE, LLANFAETHLU	0	6	6	0.33	0	0	2	2	2	0	0	0
30 - Llanfair M.E.														
3029	30C104M	BRYN MEIRION LODGE, Benllech (2/11/80)	0	9	5	0.11	0	0	5	0	0	0	0	0
3041	30C251G	CAE YSGAWEN, Brynteg (2/18/37)	0	6	6	0.34	0	0	0	0	0	0	0	6
3977	30C490C	SITE OF FORMER BAY COURT HOTEL, BENLLECH (2/11)	18	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4413	30C302M	PLAS GLANRAFON HOTEL, BENLLECH (2/11)	36	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31 - Llanfairpwll														
3091	31C223	O.S 2418, LON REFAIL (3/50/30)	0	31	4	0.16	1	1	2	0	0	0	0	0
3093	31C170E (Dynodiad / Allocation T36)	OS 1426, FFORDD PENMYNYDD (3/50/41)	0	16	15	0.5	10	0	5	0	0	0	0	0
4711	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR BRYN EIRA (T35)	0	30	30	1	0	0	6	6	6	6	6	0
32 - Llanfair Yn Neubwll														
3214	32C27A	O.S. ENCL. 5866 TRE IFAN,(6/21/12) Caergeiliog	0	73	73	2.17	0	0	11	16	21	25	0	0
4712	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR LLWYN ANGHARAD, BODEDERN (T33)	0	48	48	1.58	0	0	0	0	12	12	24	0

JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1	2					3	4
	LPA REF NO	ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng	WD / UC	2019	2020	2021	2022	2023		
33 - Llanfihangel-Esceifiog														
3169	33C102E	THE HERB GARDEN, (5/28/27) Pentre Berw	0	10	5	0.07	2	0	3	0	0	0	0	0
34 - Llangefni														
3180	34C303A	OS 4100 & 5600, TYN COED (5/54/12)	0	110	1	0.04	0	1	0	0	0	0	0	0
3520	34C617	OLD SCHOOL HOUSE, PENRALLT, LLANGEFNI	0	6	6	0	6	0	0	0	0	0	0	0
4688	34C553A (ar rhan o ddynodiad / on part of allocation T19)	TY'N COED, LLANGEFNI	0	138	138	4.62	0	0	25	25	25	25	38	0
4713	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR TY HEN (T17)	0	154	154	5.16	0	0	25	25	25	25	54	0
4714	CDLL AR Y CYD / JLDP	CYN / FORMER YSGOL Y BONT (T18) - unedau yn weddill ar sail dwysedd o 30 uned yr hecтар o ystyried fod cais 34C687/ECON wedi ei ganiatau ar ran o'r safle / units remaining based on 30 dwellings per hectare on the basis that application 34C687/ECON has been permitted on part of the site	0	13	13	0.43	0	0	0	7	6	0	0	0
4715	CDLL AR Y CYD / JLDP	TY'N COED (T19) - unedau yn weddill ar sail dwysedd o 30 uned yr hecтар o ystyried fod cais 34C553A wedi ei ganiatau ar ran o'r safle / units remaining based on 30 dwellings per hectare on the basis that application 34C553A has been permitted on part of the site	0	21	21	0.7	0	0	0	0	10	11	0	0
36 - Llangristiolus														
3200	V/483	SWN Y GWYNT,(5/84/1) Rhostrehwfa	0	24	7	0.35	0	0	0	0	0	0	0	7

JHLAS	RHIF CYF ACLI LPA REF NO	CYFEIRIAD ADDRESS	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1	2					3	4
			Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng	WD / UC	2019	2020	2021	2022	2023		
37- Llanidan														
3067	37C26S	LAND NEAR PLAS SIENCYN (MERDDYN GWYN), (3/17/1) Brynsiencyn	0	13	13	0.72	0	0	0	0	0	0	0	13
38 - Mechell														
3285	38C80C	GROES FECHAN (7/116/33) Treglele	0	7	7	0	7	0	0	0	0	0	0	0
3323	38C223	PEN Y BONT, MOUNTAIN ROAD (7/51/35) Llanfechell	0	28	28	0.85	0	0	0	0	0	0	28	0
39 - Porthaethwy / Menai Bridge														
3103	39C18E	LAND AT TY MAWR, (3/64/21A&B) (Dynodiad / Allocation T37)	2	21	10	0.82	3	0	3	2	2	0	0	0
3109	39C220N/VAR	MIN Y DON	0	20	20	0	20	0	0	0	0	0	0	0
4716	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR LON GAMFA (T39)	0	14	14	0.47	0	0	0	0	0	4	10	0
40 - Moelfre														
4471	40C154A	LAND ADJOINING STAD NANT BYCHAN (2/66)	0	5	5	0.32	0	0	1	2	2	0	0	0
41 - Penmynydd														
3516	41C99D	BRYN GOF, LLANFAIRPWLL (3/133)	1	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
42 - Pentraeth														
3365	42C69E	GLANRAFON FARM (2/72/45)	0	10	2	0.04	0	0	2	0	0	0	0	0
45 - Rhosyr														
3113	A/337 45C39	TYN YR CAE EST, Newborough (3/67/2) (Dynodiad / Allocation T55)	0	53	12	0.6	0	0	2	2	2	2	4	0
3114	45C313E	LAND AT TY GWYN, Newborough (3/67/40)	0	12	6	0.09	6	0	0	0	0	0	0	0
3371	45C325F	PROSKAIRON, Dwyran	0	6	6	0.25	0	0	0	0	0	0	6	0
3072	45C79G	PENBRYN SURGERY, CHAPEL ST., DWYRAN (3/26/34)	0	15	5	0	5	0	0	0	0	0	0	0
3115	45C349D	LAND ADJ TO TY CAPEL, CHAPEL STREET, NEWBOROUGH (2/67/43)	2	5	0	0.12	0	0	0	0	0	0	0	0

JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1	2					3	4
	LPA REF NO	ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng	WD / UC	2019	2020	2021	2022	2023		
46 - Trearddur														
3254	V/1317N	MORFA, LON TYWYN CAPEL (6/81/1)	0	83	83	5.43	0	0	0	0	0	0	0	83
3260	46C137B/DA	THE CRICKET FIELD (6/81/7)	0	17	17	0.89	0	0	0	0	0	0	0	17
3204	46C195A	ADJ. HIGH TIDE (6/101/38)	0	5	5	0.65	0	0	0	0	0	0	0	5
3538	46C14H/1	CLIFF APARTMENTS SITE (6/80)	0	33	26	1.86	3	4	4	5	7	3	0	0
4272	46C402D	PENDORLAN, LÔN ISALLT (6/80/37)	8	13	4	0.9	0	2	2	0	0	0	0	0
4371	46C85P/FR	THE BEACH MOTEL, LÔN ST FFRAID (6/81)	0	9	9	0.13	0	0	0	0	9	0	0	0
4358	46C410F	LAND AT GARREG FAWR FARM, LÔN GARREG FAWR (6/80)	0	13	13	0.73	0	0	0	4	4	5	0	0
47 - Tref Alaw														
3279	47C105B	CHWAEN WEN UCHAF, Llantrisant (7/113/38)	0	7	7	0.05	0	0	0	0	0	0	0	7
4681	47C149	YSGOL GYNRADD LLANDDEUSANT PRIMARY SCHOOL	0	10	10	0.1	8	0	2	0	0	0	0	0
3718	47C135	OUTBUILDINGS AT BRYN GOLEU, Llanddeusant (7/114)	0	5	5	0.25	5	0	0	0	0	0	0	0
48 - Trewalchmai														
3223	48C126D	TY CORNIOG, Gwalchmai (6-33-44)	0	7	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0
4717	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER YR A5 / LAND NEAR THE A5, GWALCHMAI (T54)	0	28	28	0.93	0	0	4	4	4	4	12	0
49 - Y Fali / Valley														
3263	49C243A	VISTA DEL MAR (6/83/10)	0	17	4	0.12	0	0	2	0	0	0	0	2
3366	49C287	OLD COAL YARD (6/82/31)	0	9	9	0.33	0	0	0	3	2	4	0	0
4718	CDLL AR Y CYD / JLDP	CYN CAE SÊL / FORMER CATTLE MARKET SITE (T40)	0	40	40	1.04	0	0	6	6	6	6	16	0
4397	49C289	CLEFIOG FAWR, GORAD ROAD, Y FALI / VALLEY (6/83)	0	11	11	1.23	9	0	2	0	0	0	0	0

JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1	2					3	4
	LPA REF NO							ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng		
Safleoedd Sector Cyhoeddus / Public Sector Sites														
11 - Amlwch														
4719	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR MAES MONA (T5)	0	50	50	1.72	0	0	25	25	0	0	0	0
30 - Llanfair ME														
4720	CDLL AR Y CYD / JLDP	GER / ADJOINING CAFFI WENDON CAFÉ, BENLLECH (T32)	0	12	12	0.43	0	0	6	6	0	0	0	0
34 - Llangefni														
4721	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR YSGOL Y GRAIG (T20)	0	38	38	1.26	0	0	12	13	13	0	0	0
4722	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR BRO TUDUR (T21)	0	59	59	1.97	0	0	10	10	10	10	19	0
4723	CDLL AR Y CYD / JLDP	TIR GER / LAND NEAR COLEG MENAI (T22)	0	49	49	1.64	0	0	0	0	10	10	29	0
39 - Porthaethwy / Menai Bridge														
3102	1/59/LPA/206A	TYDDYN MOSTYN ESTATE, (3-64-2) (Dynodiad / Allocation T38)	0	132	60	1.38	0	0	10	10	10	10	20	0
40 - Moelfre														
3046	LPA/451A	FFORDD LLIGWY, (2-66-12)	0	17	4	0.12	0	0	0	0	0	0	0	4
41 - Penmynydd														
3734	41LPA954/CC	OUTBUILDINGS AT MAES LLWYN (3/133)	0	6	5	0.38	0	0	0	0	0	0	0	5
Safleoedd Cymdeithas Tai – Cyhoeddus / Housing Association Sites – Public														
17 - Cwm Cadnant														
4630	17C511	HEN YSGOL / FORMER SCHOOL, BRO LLYWELYN, LLANDEGFAN	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20 - Llanbadrig														
4692	20C313A	FFORDD Y FELIN, CEMAES (ar ran o ddynodiad / on part of allocation T34)	0	14	14	0	14	0	0	0	0	0	0	0
34 - Llangefni														
4724	34C687/ECON (ar rhan o ddynodiad / on part of allocation T18)	TIR CYN / LAND OF FORMER YSGOL Y BONT, LLANGEFNI	0	63	63	0	63	0	0	0	0	0	0	0

	JHLAS	RHIF CYF ACLI	CYFEIRIAD	Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	1	2					3	4
		LPA REF NO	ADDRESS	Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng	WD / UC	2019	2020	2021	2022	2023		
CRYNODEB / SUMMARY															
2018				Unedau a Adeiladwyd Ers Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ol	He sydd ar ol	W/D	2019	2020	2021	2022	2023	3	4
				Units Built since last survey	Total Units Capacity	Units Rmng	Ha Rmng	U/C							
			GWYNEDD	160	2558	1884	52.02	213	67	327	315	229	176	551	6
			YNYS MON / ANGLESEY	149	3381	2607	4488	241	19	266	395	331	290	637	428
			CYFANSWM / TOTAL	309	5939	4491	171.1	454	86	593	710	560	466	1188	434

Atodiad 2 – Data Unedau wedi’i Cwblhau yn y Gorffennol

Ardal y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd h.y. Awdurdodau Cynllunio Gwynedd ac Ynys Môn ar y cyd

Nifer o Dai a gwblhawyd ar:			
Blwyddyn	Safleoedd Mawr	Safleoedd Bychan	Cyfanswm y tai a gwblhawyd
2008-09	234	249	483
2009-10	181	193	374
2010-11	176	129	305
2011-12	92	148	240
2012-13	227	167	394
2013-14	191	146	337
2014-15	207	170	377
2015-16	186	165	351
2016-17	264	138	402
2017-18	309	153	462

Atodiad 3 – Data Cyflenwad Tir Blaenorol

Awdurdod Cynllunio Gwynedd

Blwyddyn	Cyflenwad 5 mlynedd – Nifer o gartrefi (Categoriâu TAN 1)			Y cyflenwad mewn blynnyddoedd	Y cyflenwad y tu hwnt i 5 mlynedd – Nifer o gartrefi	
Categoriâu TAN 1 2011-14						
	1	2	2*		3i	3ii
2014	121	1233	0	3.7	880	15
Categoriâu TAN 1 2015						
	1	2			3	4
2015	139	1205		3.3	0	1038
2016	193	981		2.9	352	823
2017*	213	858		-	381	835

Cyngor Gwynedd a Chyngor Sir Ynys Môn

Adroddiad Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2018

Awdurdod Cynllunio Ynys Môn

Blwyddyn	Cyflenwad 5 mlynedd – Nifer o gartrefi (Categoriâu TAN 1)			Y cyflenwad mewn blynyddoedd	Y cyflenwad y tu hwnt i 5 mlynedd – Nifer o gartrefi	
Categoriâu TAN 1 2011-14						
	1	2	2*		3i	3ii
2014	66	426	0	4.7	806	114
Categoriâu TAN 1 2015						
	1	2			3	4
2015*	129	492		-	0	854
2016*	84	512		-	169	610
2017*	147	515		-	136	611

*: Gan nad oedd yna gynllun datblygu cyfredol mewn lle yn ystod y blynyddoedd hyn, nid oedd modd ymgymryd â Chyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai ffurfiol

Ardal y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd h.y. Awdurdodau Cynllunio Gwynedd ac Ynys Môn ar y cyd

Blwyddyn	Cyflenwad 5 mlynedd – Nifer o gartrefi (Categoriâu TAN 1)		Y cyflenwad mewn blynyddoedd	Y cyflenwad y tu hwnt i 5 mlynedd – Nifer o gartrefi	
Categoriâu TAN 1 2015					
	1	2		3	4
2018	454	215	6.3	1188	434

Categoriâu TAN 1 2012-14 (Nodyn Cyngor Technegol 1 - mabwysiadwyd Mehefin 2006):

Safleoedd sy'n cael eu hadeiladu – Safleoedd neu rannau o safleoedd sydd wrthi'n cael eu hadeiladu (yn cyfeirio at yr union ardal lle mae'r adeiladu'n digwydd yn unig);

1 – Safleoedd neu rannau o safleoedd lle gellir dechrau datblygu ar unwaith, ac sy'n debygol o gael eu cwblhau ym mlwyddyn gyntaf cyfnod yr astudiaeth;

2 – Safleoedd neu rannau o safleoedd lle na ellir datblygu ar unwaith, ond lle mae'r cyfyngiad ar ddatblygu yn debygol o gael ei godi mewn pryd i gwblhau'r anheddau o fewn 5 mlynedd;

2* - Safleoedd sy'n gallu cael eu datblygu o fewn y cyfnod o 5 mlynedd ond sydd o fewn yr ardaloedd lle mae'r galw yn y farchnad yn golygu ei bod yn annhebygol y bydd y datblygiad yn digwydd o fewn 5 mlynedd;

3(i) – Safleoedd neu rannau o safleoedd lle mae datblygiad yn annhebygol o fewn 5 mlynedd oherwydd cyfyngiadau ffisegol mawr neu gyfyngiadau eraill y cytunwyd arnynt gan y Grŵp;

3(ii) – Safleoedd neu rannau o safleoedd lle mae datblygiad yn annhebygol o ddigwydd yn y dyfodol agos oherwydd cyfyngiadau mawr tymor hir.

Categoriâu TAN 1 2015 a 2016 (Nodyn Cyngor Technegol 1 - mabwysiadwyd Ionawr 2015):

1 - Safleoedd neu rannau o safleoedd sydd wrthi'n cael eu hadeiladu (yn cyfeirio at yr union ardal lle mae'r adeiladu'n digwydd yn unig).

2 - Safleoedd neu rannau o safleoedd lle gellir dechrau datblygu ar unwaith neu lle mae'r cyfyngiad ar ddatblygu yn debygol o gael ei godi mewn pryd i gwblhau'r anheddau o fewn 5 mlynedd.

3 - Safleoedd neu rannau o safleoedd lle mae'r Grŵp Astudio'n cytuno nad yw'n ariannol hyfyw i ddatblygu'r safle yn sgil amodau'r farchnad, ond sydd fel arall yn rhydd rhag cyfyngiadau. (Er na fydd safleoedd Categori 3 yn rhan o'r cyflenwad 5 mlynedd, bydd eu nodi yn cynorthwyo awdurdodau cynllunio lleol, datblygwyr a thirfeddianwyr i ddod o hyd i gyfleoedd i wella hyfywedd a dichonoldeb safle.)

4 - Safleoedd neu rannau o safleoedd lle mae datblygiad yn annhebygol o fewn 5 mlynedd oherwydd cyfyngiadau ffisegol mawr neu gyfyngiadau eraill y cytunwyd arnynt gan y Grŵp.